

## Impressie online bijeenkomst Sportpark Glanerbrook met omwonenden en verenigingen – 17 november 2021 – 20.00-22.00

### 1) Opening – Mirjam Roorda-Knape

Mirjam heet alle online aanwezigen welkom. Uitgenodigd zijn zowel bewoners als verenigingen, medewerkers van Laco, een aantal raadsleden en leden van de werkgroep integrale toegankelijkheid. Deze meeting wordt niet opgenomen; een impressie van de avond wordt net als de vorige keer online gedeeld.

### 2) Structuurontwerp en Voorlopig ontwerp gebouw – Thijs van Pol, projectleider gemeente Sittard-Geleen

Thijs geeft in het kort aan waar we op dit moment zitten qua ontwerp en hoe de planning is voor de komende tijd:

- Afgelopen september is het schetsontwerp gepresenteerd.
- Daarna is de stap naar het voorlopig ontwerp gezet.
- Het voorlopig ontwerp zal vanaf 1 mei 2022 overgaan in het definitief ontwerp.
- De planning is dat eind 2022 de bouwplaats kan worden ingericht.
- Voorjaar 2023 begint de feitelijke bouw.
- Begin 2025 wordt sportpark Glanerbrook naar verwachting opgeleverd. Let wel, dit is exclusief het park.

Op dit moment zijn we bezig met de voorbereidingen voor het bestemmingsplan. Hierin zit verwerkt de input die we hebben gekregen via het webinar begin dit jaar en de bijeenkomst in september, maar ook het kader van de ontwerpen en de verschillende onderzoeken. Het college zal begin volgend jaar een besluit nemen over dit voorontwerp bestemmingsplan. Hierna volgen diverse inspraakperiodes waarna er naar verwachting begin 2023 een definitief en onherroepelijk bestemmingsplan ligt. Er is geen milieueffectrapportage nodig, wel vinden er milieuonderzoeken plaats.

In samenhang met het (nieuwe) bestemmingsplan loopt straks het traject van de vergunningen, o.a. een omgevingsvergunning en een milieuvergunning voor de koelinstallatie.

Tot slot is de bouwteam-aanbesteding door te weinig aanmeldingen eind september gestopt en wordt er een nieuwe aanbesteding gedaan, eind november, begin december. Hierin wordt de marktsituatie van dit moment meegenomen. De aanbesteding heeft een verdeling in verschillende percelen en aannemers kunnen inschrijven voor een deel of het geheel van de werken.

Het landschapsplan volgt een separaat traject.

- Het landschapsplan is voorgelegd aan het college om in te stemmen met de ambities (o.a. bewegen en ontmoeten, ecologie en klimaatoriëntatie).
- Het plan wordt door het college voorgelegd aan de gemeenteraad. Doel:
- Uiterlijk bij de begroting van 2025 hiervoor geld te reserveren.

### 3) Structuurontwerp en Voorlopig ontwerp park – Theo Reesink, landschapsarchitect

Theo zet de input van de bewonersavond in september nog even op een rij waarbij de belangrijke vragen zijn hoe buurt en sportclubs elkaar kunnen ontmoeten, welke mix van sport en spel er mogelijk is in het park en hoe de ambitie zich verhoudt tot het gebruik van het park.

Via dia's van het Griftpark in Utrecht en het Noorderpark in Amsterdam laat hij zien hoe in een park verschillende functies kunnen samenkomen: kinderboerderij, schooltuinen, speeltuin, hardloop/fietsroute en natuurzones. Hieruit kan inspiratie worden gehaald: een natuurlijke speeltuin met boomstammen en water achter het openluchtbad, of ijssculpturen van het overvloedige ijs van de ijsbanen.

Verdere wensen/mogelijkheden: skatevoorziening voor de tienergroep (misschien binnen de wielerring), meer biodiversiteit (bloemenweide door bewust niet maaien, gemetselde muurtjes aan de noordkant waarin allerlei diertjes een plek kunnen vinden), overvloedig regenwater opvangen en gebruiken in drogere tijden. Er zijn nog geen beslissingen genomen dus alles is nog mogelijk. Bestaande voorzieningen als jeu-de-boules baan en hondenspeelveld blijven uiteraard bestaan.

#### 4) Structuurontwerp en Voorlopig ontwerp gebouw – Mick Madder, NOAHH

Mick laat een aantal schetsen zien van het gebouw aan de binnenkant. Op de begane grond de entree met de keuze voor de sportzalen, ijshal of winkel die centraal ertussenin ligt. Op de verdieping erboven de horeca en het bezoekersgedeelte. Hij zal er met de gebruikers in de groepssessie per onderdeel op ingaan.

#### 5) Logistieke stromen – in groepen

De aanwezigen worden nu geplaatst in de groep van hun keuze: buurtgroep/parkgroep of gebouwgroep.

#### Terugkoppeling groepen:

\* Buurtgroep 1: Het Burgemeester Damenpark is heel anders in functie en uitstraling dan de parken in Utrecht en Amsterdam. Schooltuinen bijvoorbeeld zijn hier minder nodig omdat de tuinen over het algemeen groter zijn. Punten van aandacht: constructie zo maken dat er niet 's nachts gezwommen kan worden, bezoekersaantallen, aantallen parkeerplaatsen en hoe zich dit verhoudt tot de nieuwe gebouwen en overlast van de activiteiten en hoe zich dit verhoudt tot de vergunningen.

\* Buurtgroep 2: Er zijn heel veel ideeën, maar het belang is om goed te inventariseren wie we willen bereiken met het park. Wat aanwezigen belangrijk vinden: aantrekkelijk voor verschillende leeftijdsgroepen, de bereikbaarheid van alles, evenwicht tussen groen en rust aan de ene kant en activiteiten en spelen aan de andere kant. Kortom, houd rekening met het gebruik van het park, maak het fysiek aantrekkelijk voor jongeren en richt het zo in dat de overlast beperkt blijft. En ga in gesprek met de buurt en de verschillende leeftijdscategorieën.

\* Buurtgroep 3: Heeft vooral gesproken over de inrichting van het park zelf: hoe zorg je ervoor dat de parking niet wordt gebruikt als racebaan en hoe vermijd je parkeren rondom het park. Andere punten van aandacht: ecologie (een groen park met bijv. eetbare bessen waaruit weer een educatief aspect voortvloeit). De jeugd blijft een punt van aandacht, want zij kiezen uiteindelijk toch hun eigen plek. De voor hen ingerichte plek moet dus een tactische plek zijn. Iedereen moet zich in het park op zijn gemak kunnen voelen, jong en oud. Tot slot moet het Glanerbloempje voor iedereen toegankelijk zijn, maar wel zodanig dat de veiligheid gegarandeerd is.

\* Groep gebouw: Er zijn veel vragen door de verdiepingsslag die nu gemaakt is en het voorstel is om per vereniging en per onderdeel (ijs, zwembad, binnensport en buitensport) gesprekken te gaan plannen, vanaf volgende week. Gespreksonderwerpen zijn o.a. de niet altijd logische indeling van de ijsbaan, controle van het zwembad door KZB vanwege hun expertise, kleine sporthal volwaardiger maken met meer toeschouwers enz. Mick Madder wil graag het gesprek aangaan met iemand uit

elke discipline (contactpersonen: Hub Verhulst voor ijs, Hannie Ras voor de sporthallen, Jan de Koning voor de buitensport en Sietze van der Sluis voor het zwembad).

#### 6) Vervolgproces en afsluiting – Mirjam Roorda-Knape

Uit de levendige gesprekken in de groepen blijkt dat het toch handig is om wat vaker bij elkaar te komen, voorlopig online en evt. in kleine groepen of bilateraal. En zodra het kan weer fysiek.

Iedereen wordt op de hoogte gehouden over het bestemmingsplan en de voortgang en Mirjam Roorda-Knape wijst nog eens op het platform [www.metsittardgeleen.nl/glanerbrook](http://www.metsittardgeleen.nl/glanerbrook) waar alle informatie terug te vinden is en waar je terecht kunt met vragen en suggesties. Mirjam bedankt de aanwezigen voor hun bijdragen en hoopt op korte termijn iedereen weer fysiek te zien.

Einde van de online bijeenkomst om 22.00 uur.