

Wat zijn de feiten?

16,8% winkelleegstand in de gemeente. In de centra is het leegstandspercentage hoger.



Wijkvoorzieningscentrum in Born en 8 buurtvoorzieningen: Munstergeleen, Limbrichterveld, Stadbroek, Kemperkoul, Oud Geleen, Bloemenmarkt, Zuidhof en Grevenbricht



Afgelopen jaren veel gedaan tegen winkelleegstand, bijvoorbeeld Masterplan Zitterd Revisited en GL1 Geleen

1.315 fysieke verkooppunten in Sittard-Geleen



Detailhandel onder druk door online winkelen

Supermarktcluster Fortuna



3 winkelgebieden buiten de binnenstedelijke winkelgebieden: Dr. Nolenslaan, Zones Handelscentrum Bergerweg en Retailpark Sittard-Geleen



Wat komt er op ons af?

Online winkelen blijft groeien en draagt bij aan meer winkelleegstand



Aantal inwoners neemt af en samenleving vergrijs, voorzieningen zullen anders ingericht moeten worden

Winkelcentra worden kleiner, op sommige plekken verdwijnen voorzieningen helemaal



Hoe pakken we samen met ondernemers, inwoners en bezoekers winkelleegstand aan en verbeteren we de levendigheid en aantrekkelijkheid van de centra?



Hoe wordt het historische centrum van Sittard een regionaal en toeristisch belevingscentrum dat plaats heeft voor winkels, horeca, diensten en wonen?



Welke keuzes vraagt dat?

Hoe houden we centra met dagelijkse voorzieningen dicht bij de mensen?



Hoe maken we van Geleen een modern centrum met een mix van winkelen, wonen en werken en koppelen we het aan innovaties op Chemelot? Denk na over speciaalzaken, supermarkten en bereikbaarheid.

