



Omgevingsessie Oude zwem- en sportlocatie

15 juli 2021

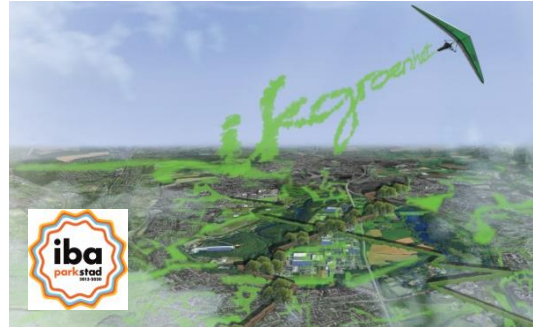
Agenda

- Introductie bureau VERBEEK
- De opgave
- Aanpak om te komen tot natuur- en landschapsvisie
- Eerste bevindingen inventarisatie en analyse

- Aanvullingen, wensen, opmerkingen: uw inbreng op de panelen!

Even voorstellen: *bureau VERBEEK landschapsarchitectuur / ecologie / stedelijk ontwerp*

Vandaag aanwezig: Jeroen Verbeek, Martijn Blaas, Jack Reijnders



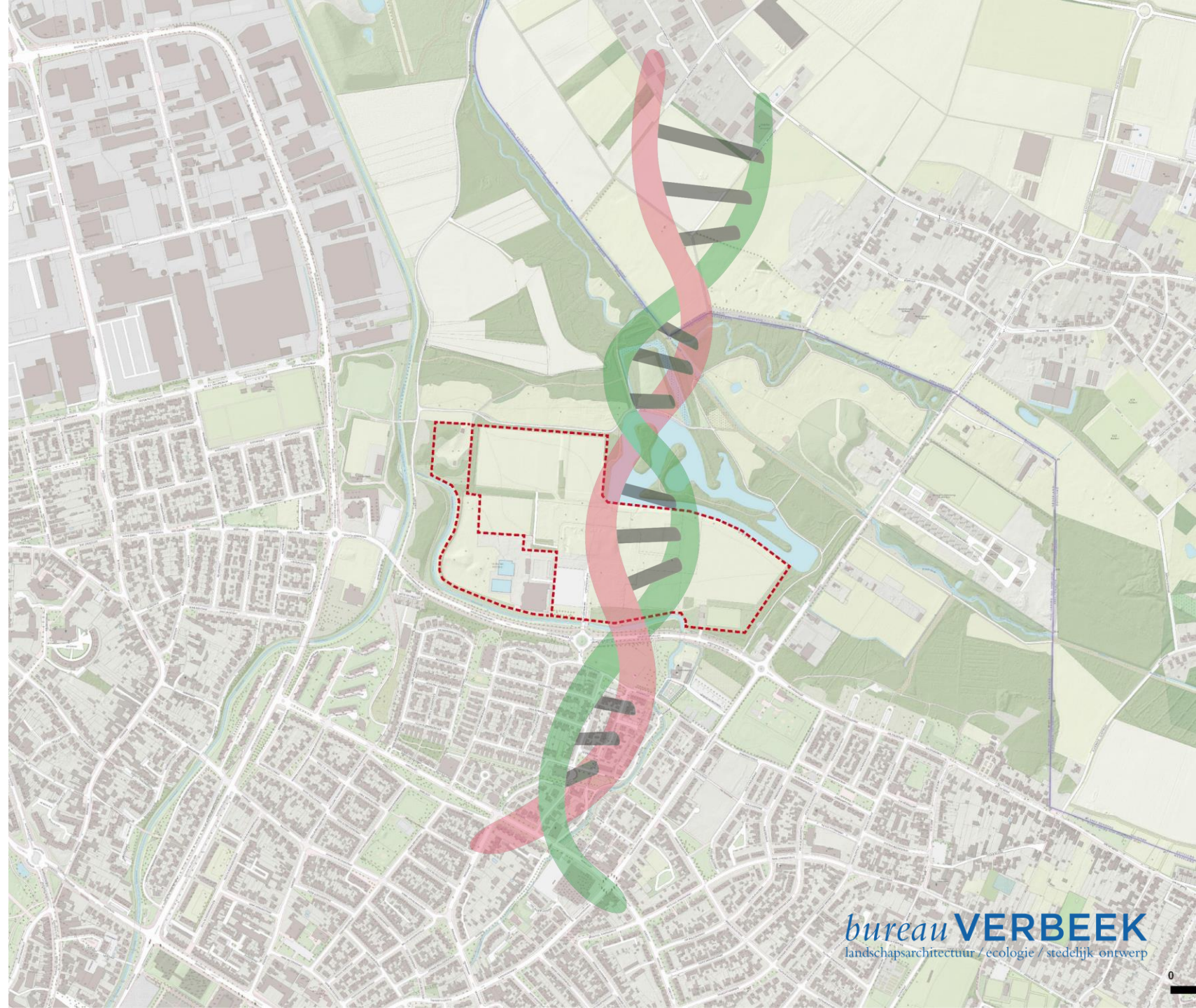
Opgave

- Natuur- en landschapsvisie:
 - Visie/kijk op de ontwikkelingen in het landschap
 - Kaders opstellen om ontwikkelingen aan te toetsen



Aanpak

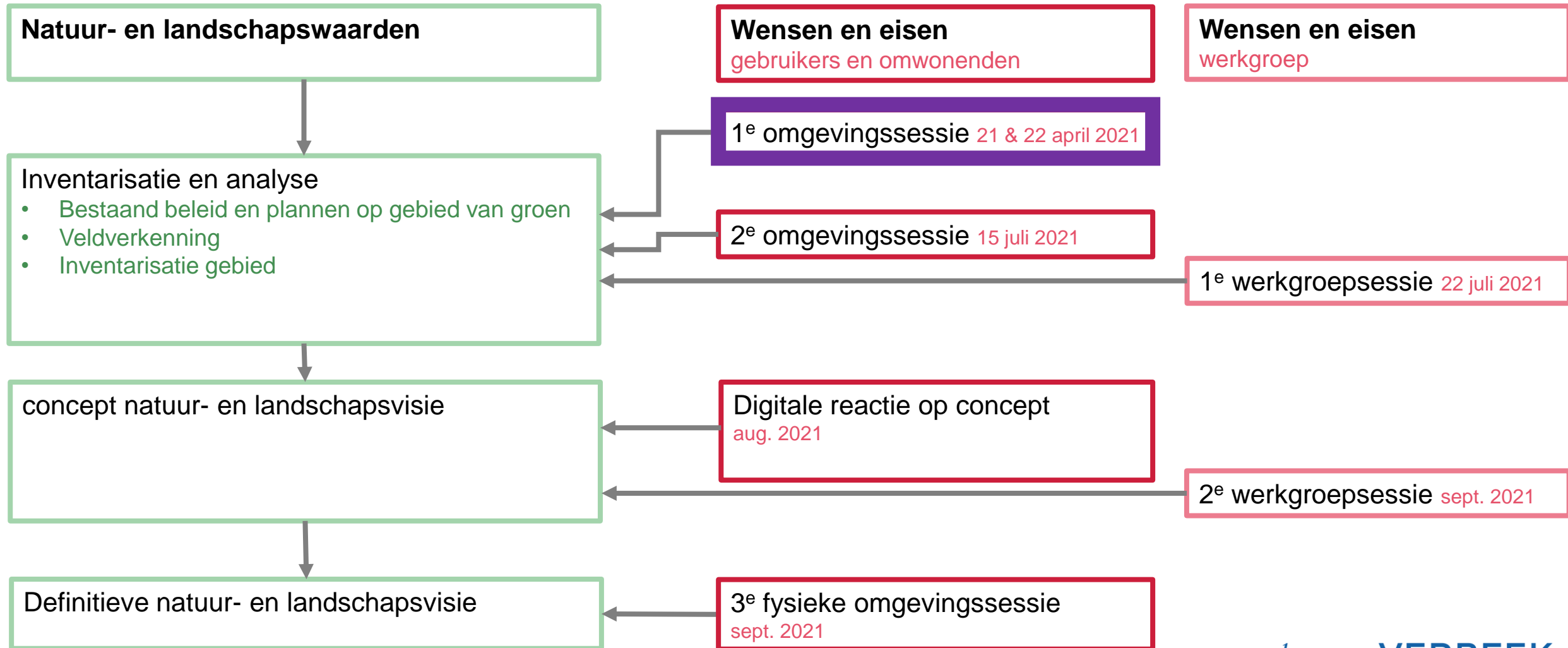
Huidige landschap is in feite
resultante van samen gaan van
landschap/natuur met **menselijk
gebruik**



Aanpak voor de toekomst 'samengaan landschap en mensen'



Aanpak voor de toekomst 'samengaan landschap en mensen'



Resultaten eerste omgevingsessie

- Persoonlijke gesprekken in Stadbroekermolen
- Natuurgebied Schwienwei behouden
- Kleinschalige (recreatieve) ontwikkelingen mogelijk



Aanpak voor de toekomst 'samengaan landschap en mensen'





Inventarisatie en analyse natuur en landschap – eerste bevindingen


- Bestaand beleid en plannen op het gebied van groen
- Veldverkenning
- Landschap volgens de lagenbenadering
 - Reliëf / bodem
 - Water
 - Natuurdoeltypen / bijzondere soorten
 - Historische ontwikkeling / relictten
 - Recreatieve routes

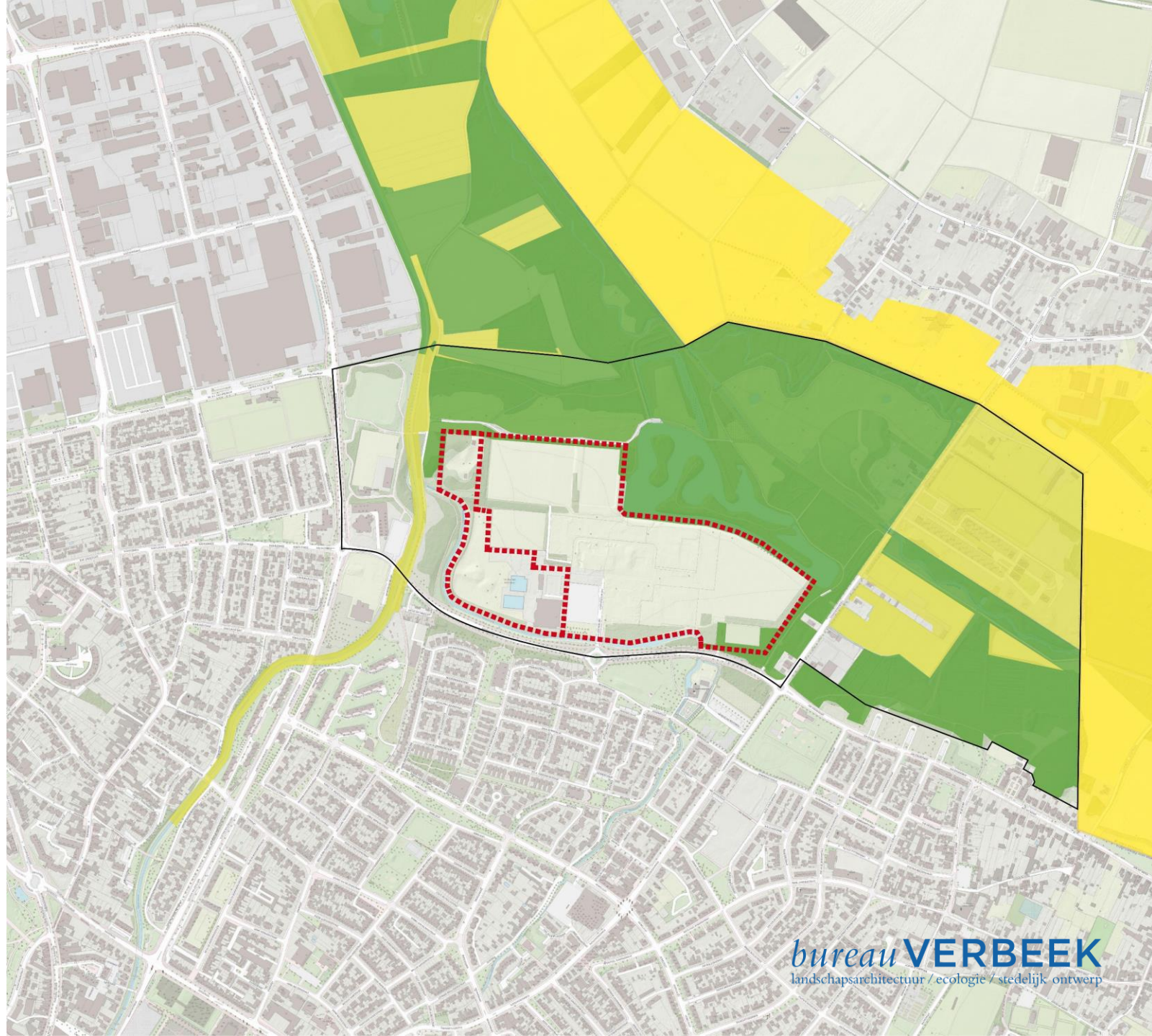
Bestaand beleid en plannen

- Natuurbeleid

 **Goudgroene natuurzone:**
Alleen ruimtelijke ontwikkelingen
bij groot maatschappelijk belang.

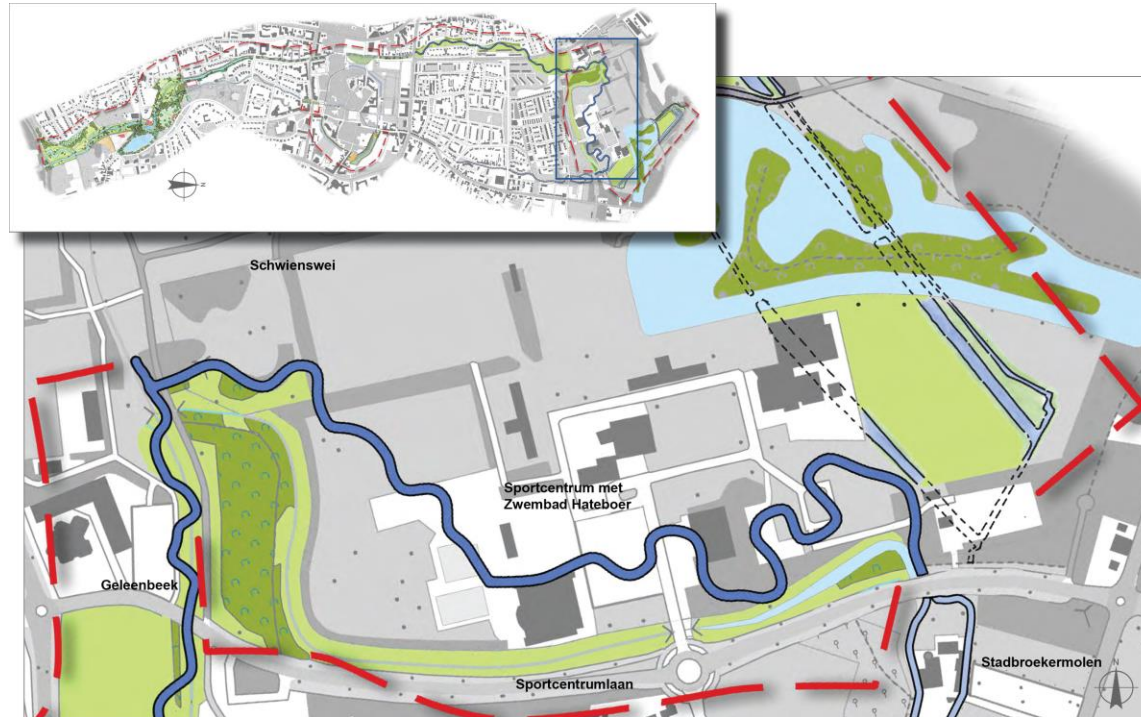
 **Bronsgroene natuurzone:**
versterken van het klimaatadaptieve karakter
(meer ruimte voor de beken en Maas), de
biodiversiteit en kernkwaliteiten van het
landschap.

 **Landschaftsschutzgebiet:**
Vergelijkbaar met Nationaal landschap,
bronsgroene natuurzone.
Ontwikkeling moet passen binnen
kernkwaliteiten van het landschap



Bestaand beleid en plannen

- Zitterd Waterproof – Corio Glana (concept visie):



Molenbeektak laten meanderen

Hateboer terugbrengen in het landschap



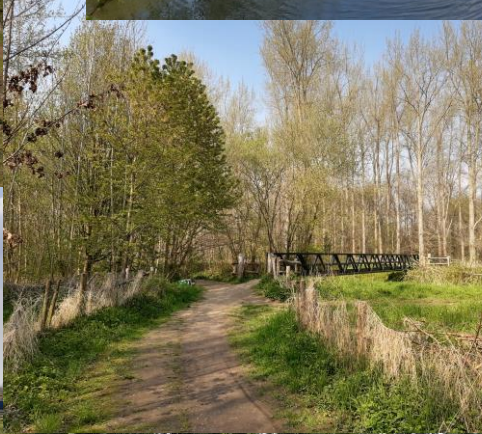
Bestaand beleid en plannen

- Bestemmingsplan



Veldverkenning

Schwienswei



Afwisselend open en gesloten
landschappen

Voorzieningen aanwezig,
onderhoud achterstallig

Veldverkenning

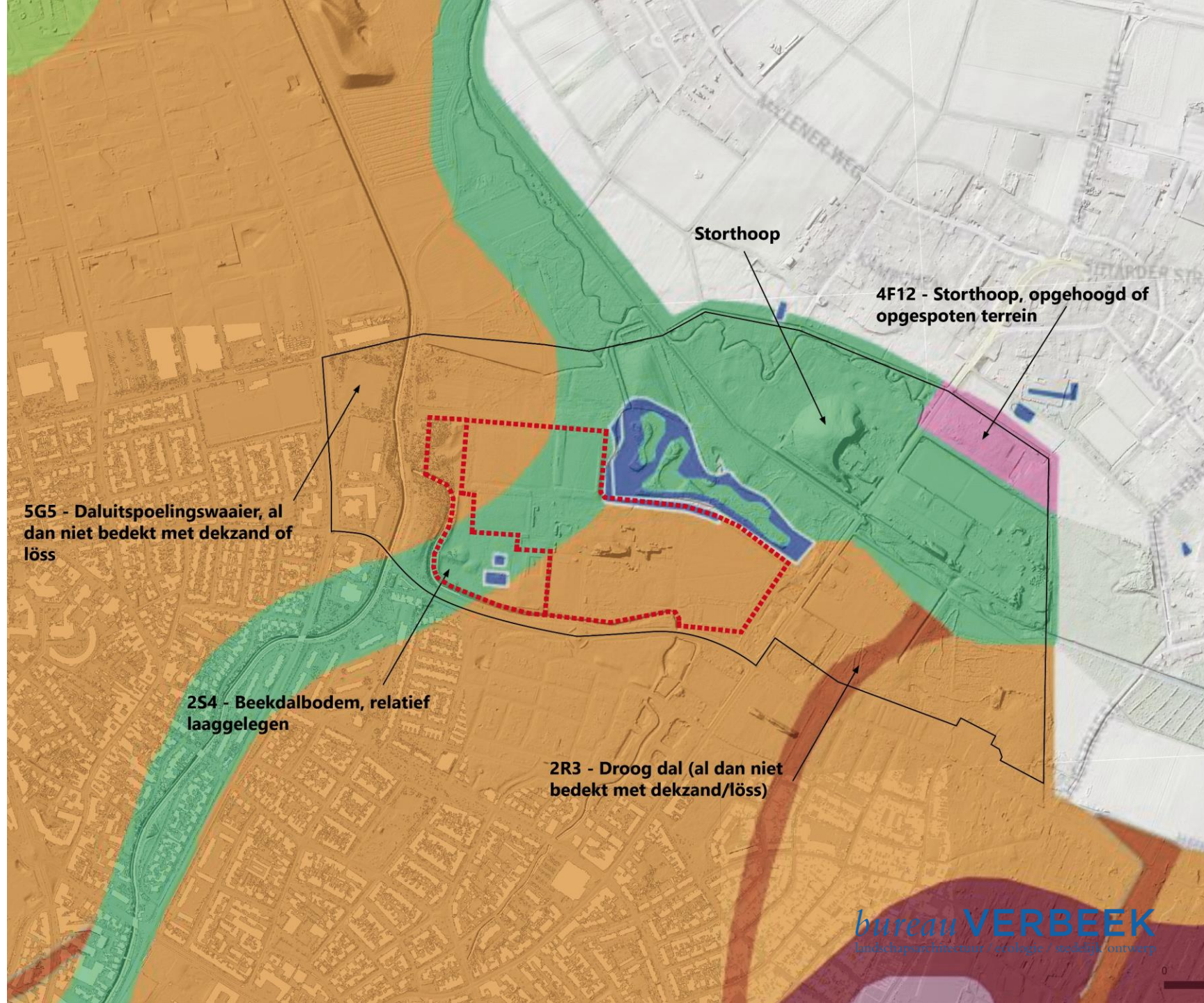
Voormalige zwem- en sportlocatie



Tijdelijke opslag voor visvereniging

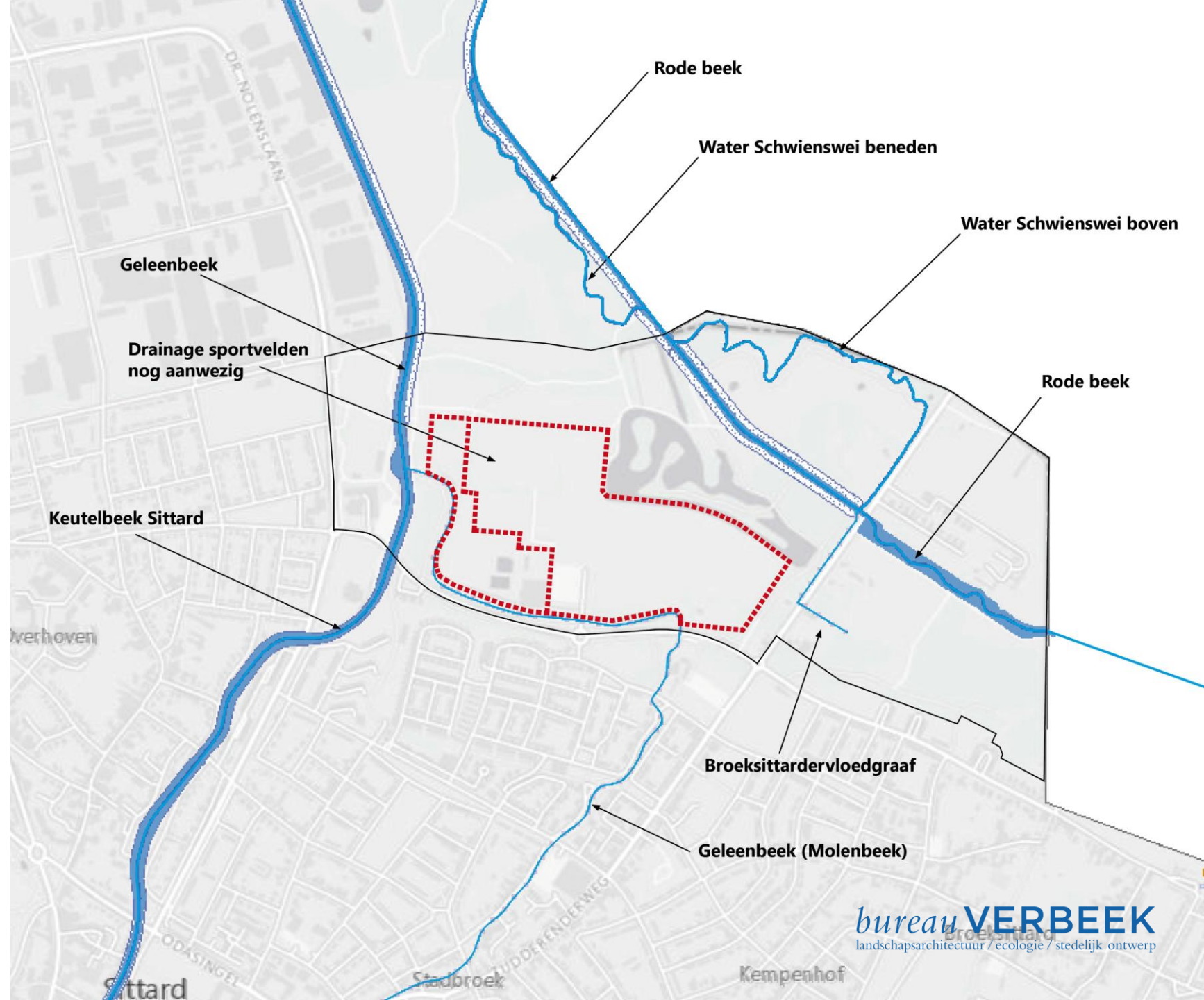
Bebouwing van zwembad en
bijbehorende parkeerplaats

Reliëf en bodem



Watersysteem

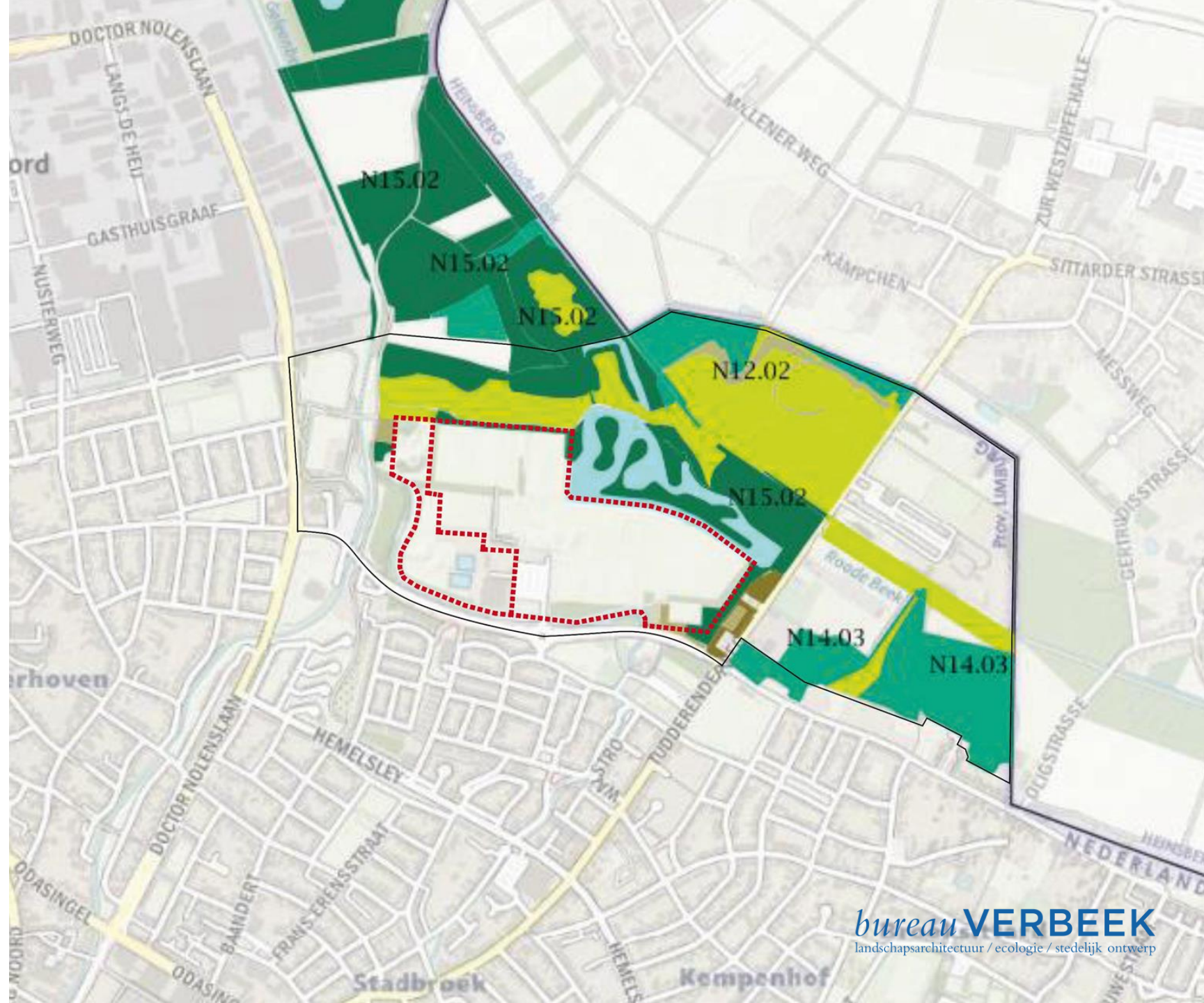
- Beken: Keutelbeek Sittard, Geleenbeek, Rode beek
- Vijver wordt gevoed met regenwater en indien nodig aangevuld met grondwater via een pomp



Natuurbeheertypen

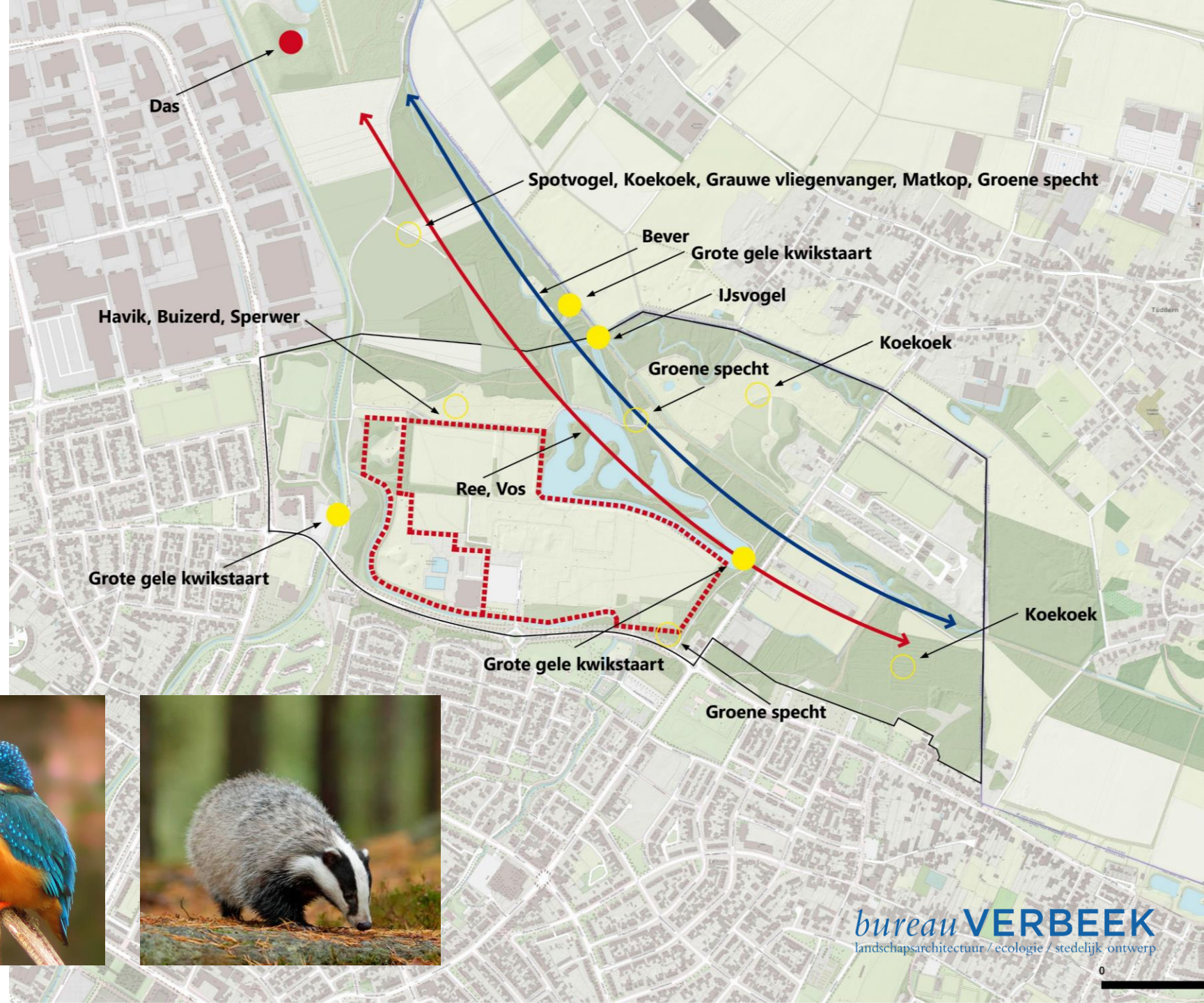
Provinciaal natuurbeheerplan

-  Haagbeuken- en essenbos
-  Kruiden en faunarijk grasland
-  Dennen-, eiken- en beukenbos
-  Ruigteveld
-  Droog bos met productie
-  Vochtig bos met productie



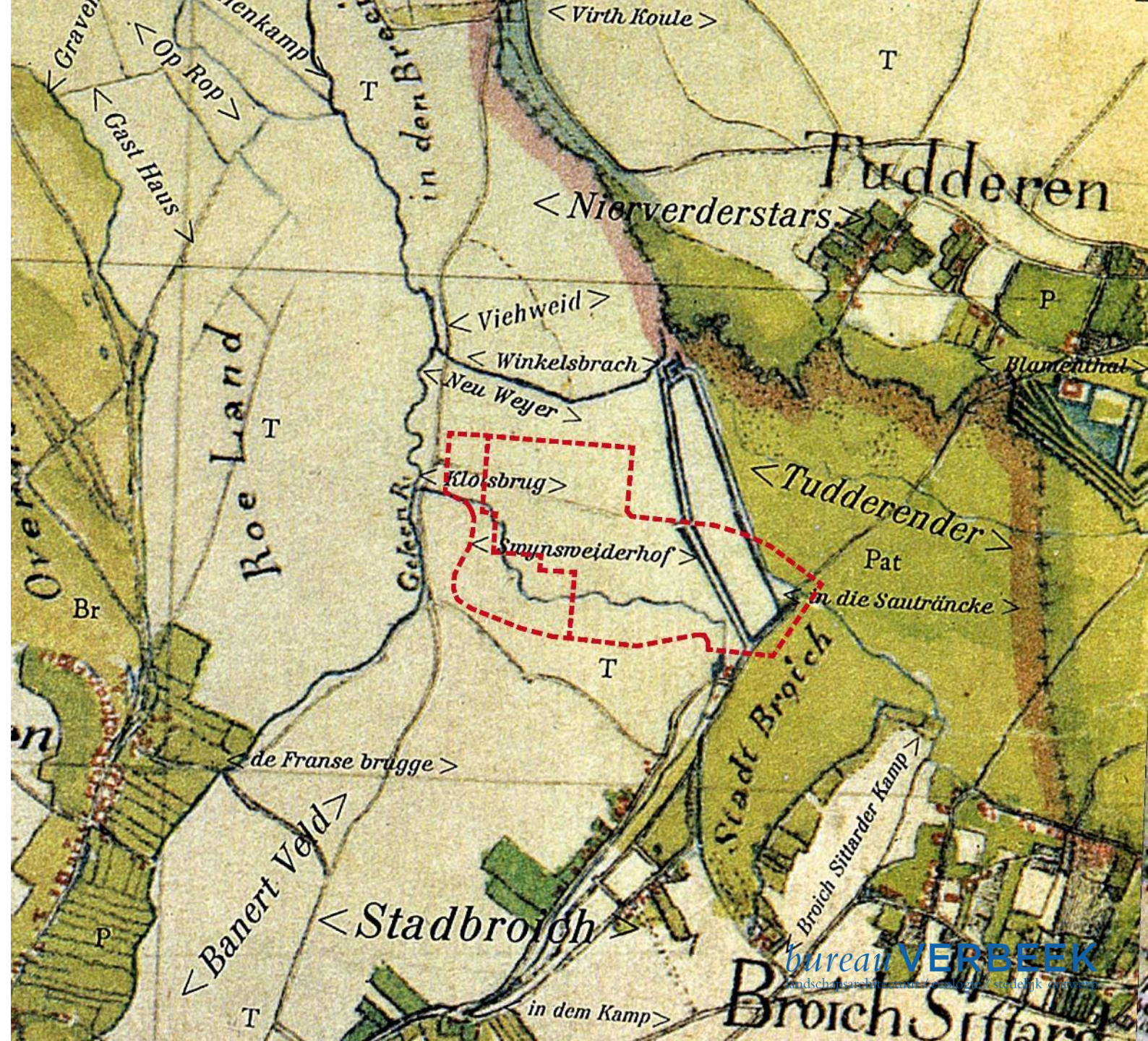
Natuur

- Afwisselend gebied met bos en kruidenrijke vegetaties
- Enkele bijzondere soorten: das, bever
- Diverse bijzondere vogelsoorten: ijsvogel, gele kwikstaart



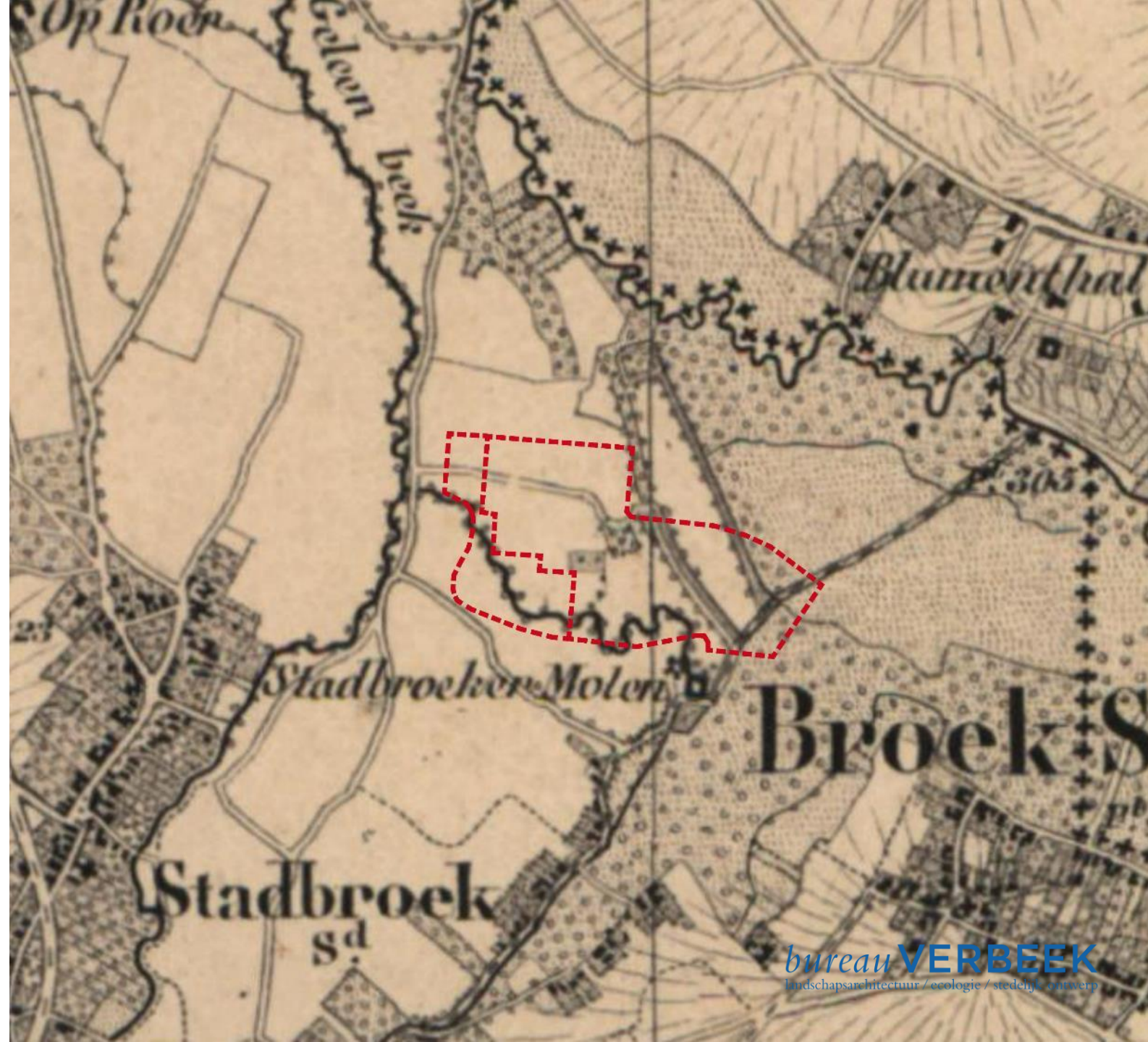
De mens in het landschap

Historische ontwikkeling van het gebied
Tranchotkaart



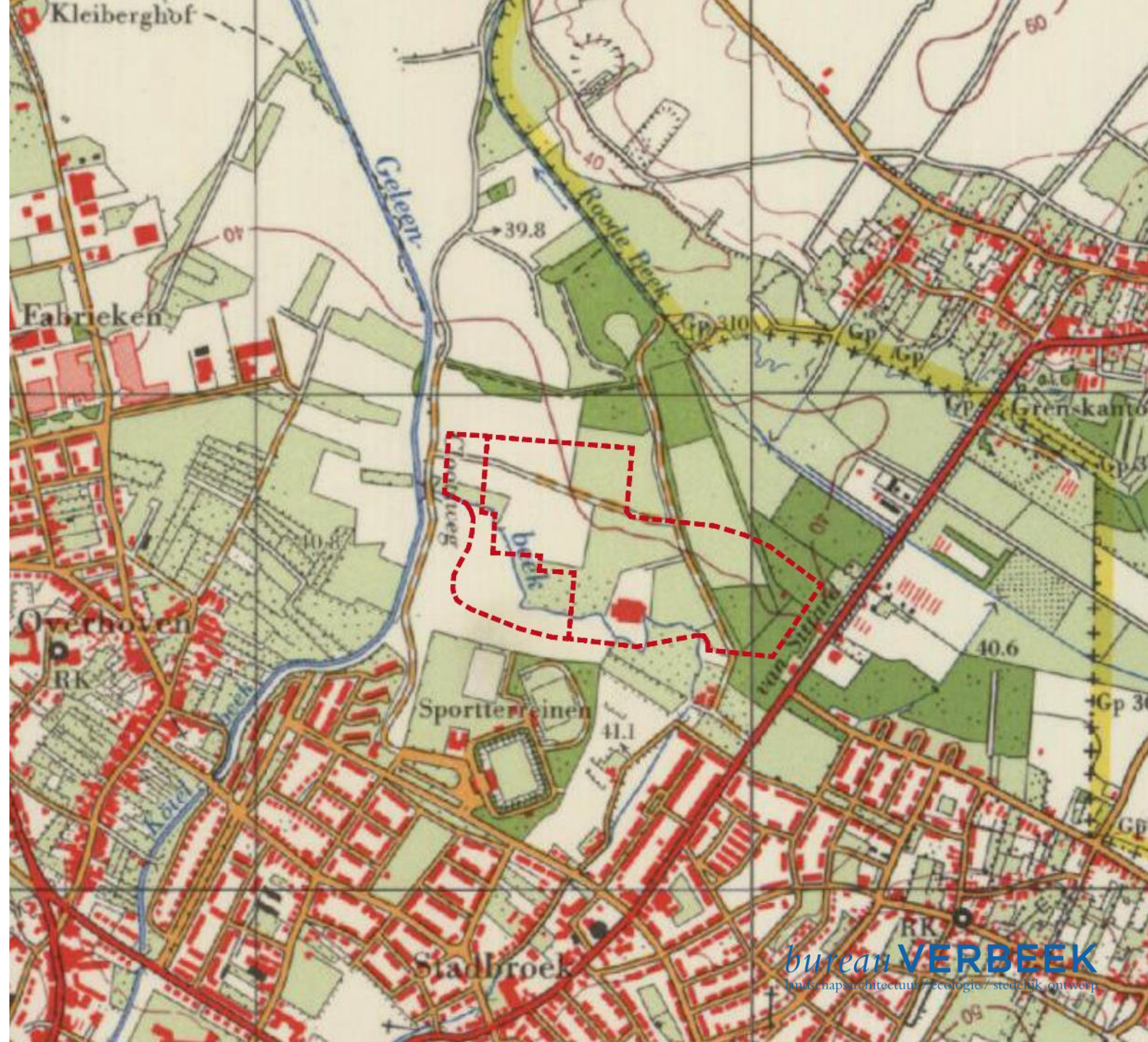
De mens in het landschap

Historische ontwikkeling van het gebied
1883



De mens in het landschap

Historische ontwikkeling van het gebied
1969



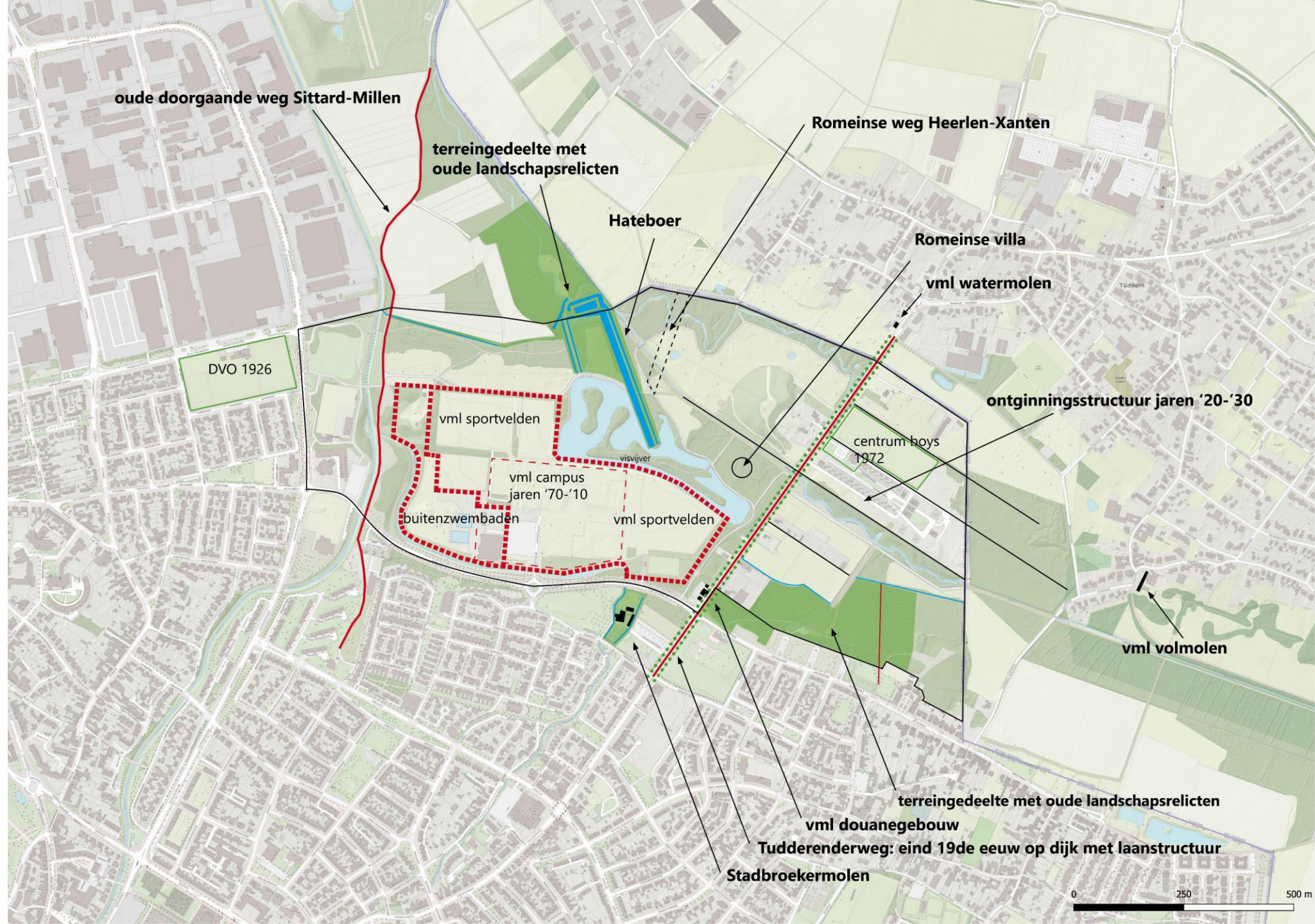
De mens in het landschap

Historische ontwikkeling van het gebied
1989



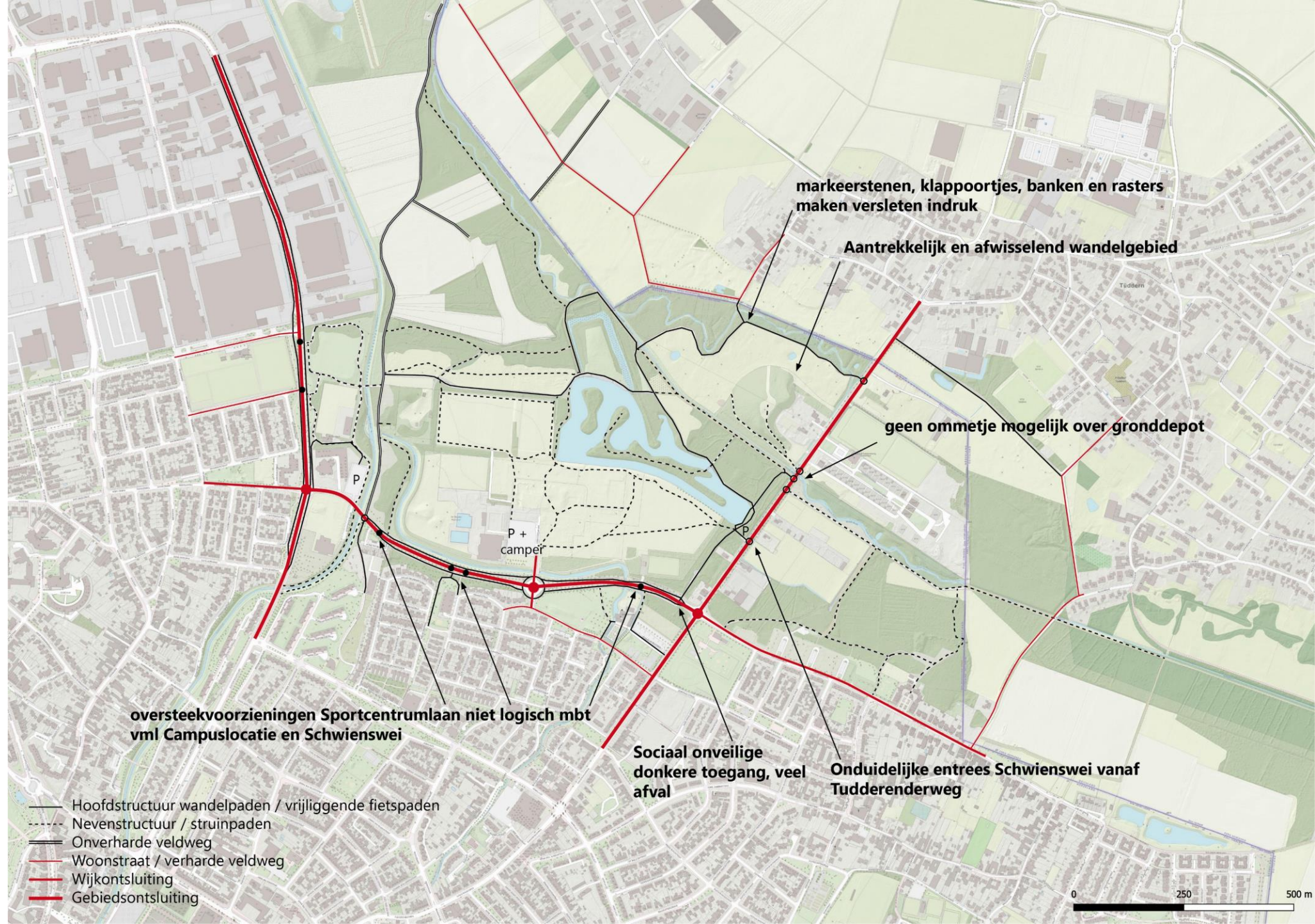
Relicten

- Door de mens achtergelaten objecten in het landschap in kaart gebracht

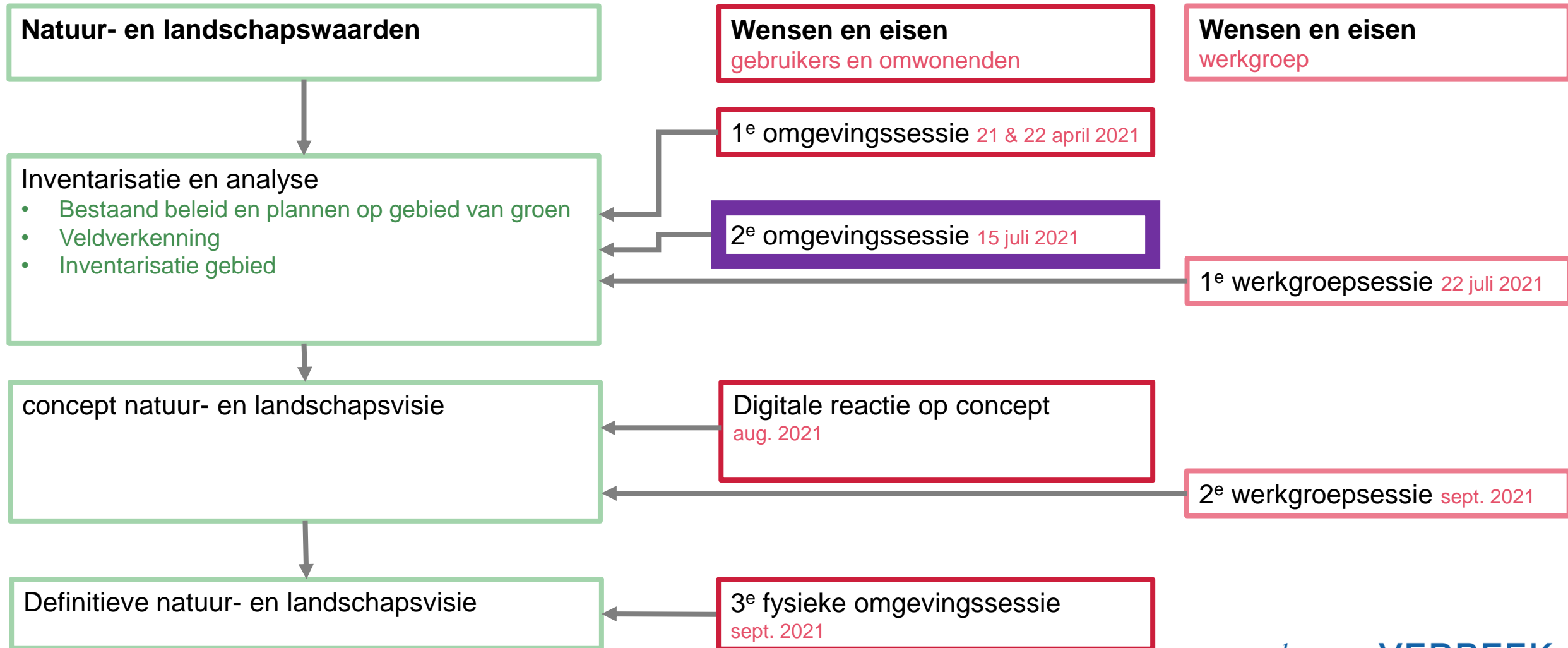


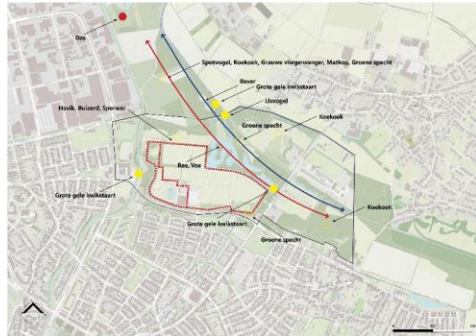
Recreatieve routes

- Ontsluiting van het projectgebied



Aanpak voor de toekomst 'samengaan landschap en mensen'





Vul natuurwaarden aan!

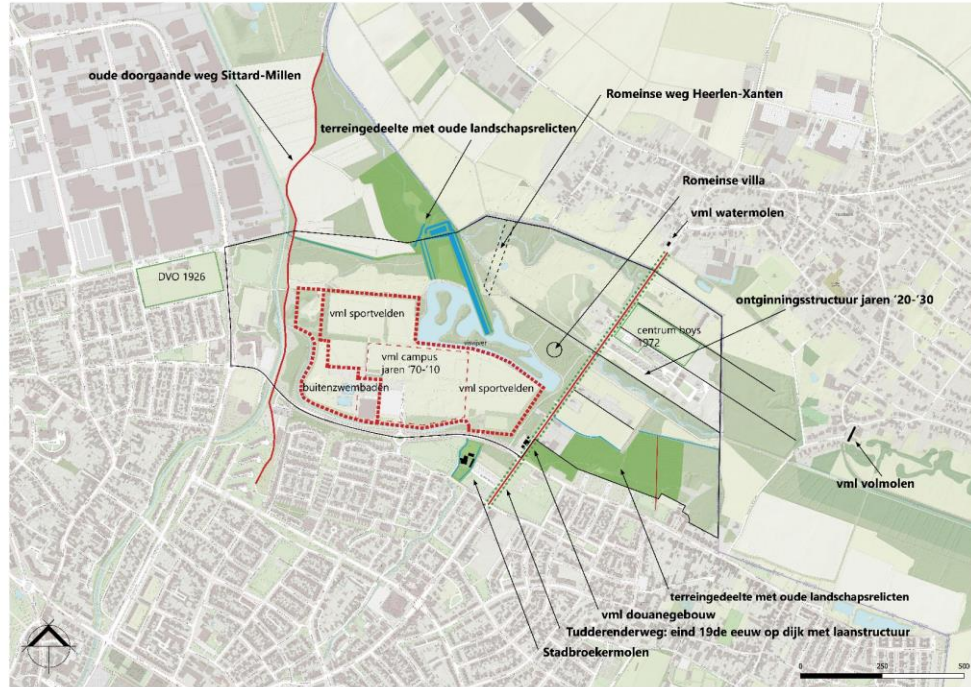
Blank area for writing answers to the question 'Vul natuurwaarden aan!'.

Wat zijn uw ideeën voor de toekomst?

Blank area for writing answers to the question 'Wat zijn uw ideeën voor de toekomst?'.

Vul natuurwaarden aan!

Wat zijn uw ideeën voor de toekomst?



Welke cultuurhistorische elementen missen we?

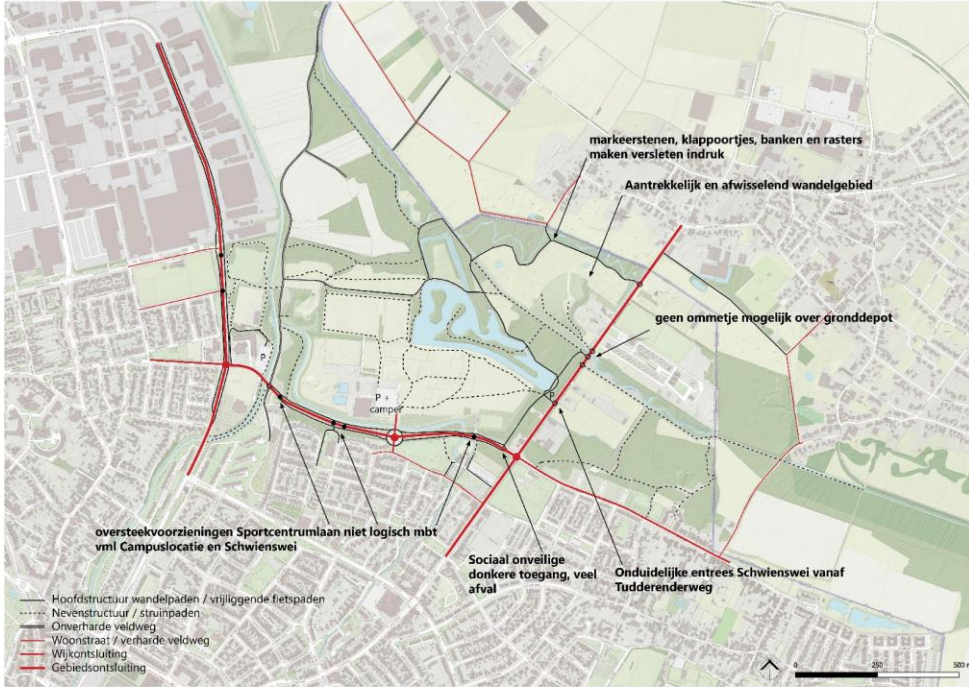
Hoe behouden we cultuurhistorie voor de toekomst?



Welke cultuurhistorische elementen missen we?

Hoe behouden we cultuurhistorie voor de toekomst?

Wetende dat alles zonder functie verloren gaat. De Porta Nigra staat na 2000 jaar nog omdat deze steeds een nieuwe functie heeft gekregen!

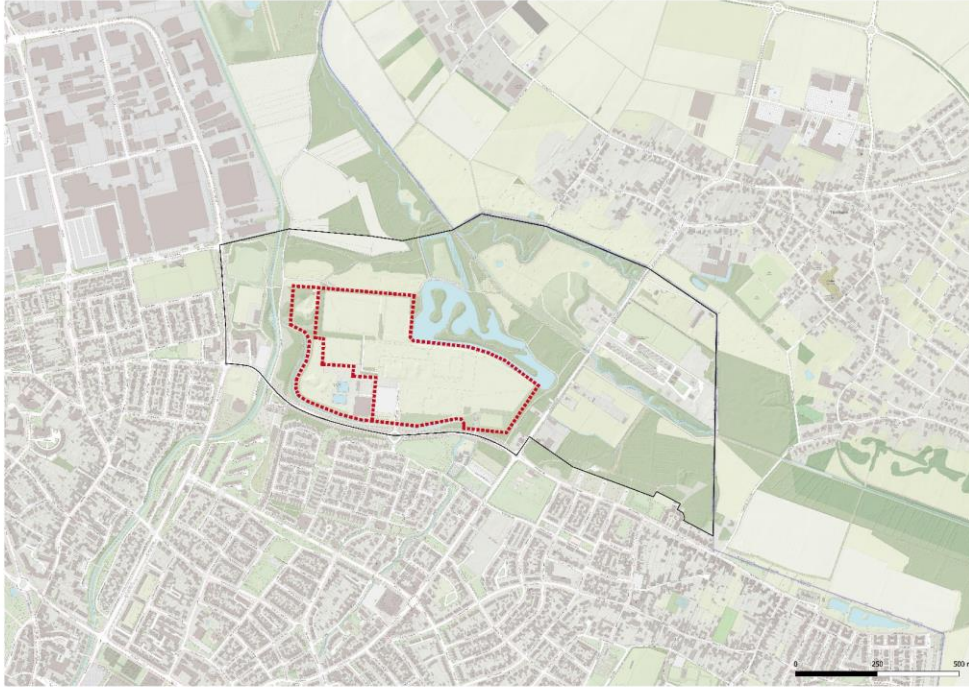


Missen wij nog recreatieve routes?

Hoe ziet u toekomstige invulling van het gebied
aangaande recreatie en routes?

Missen wij nog recreatieve routes?

Hoe ziet u toekomstige invulling van het gebied
aangaande recreatie en routes?



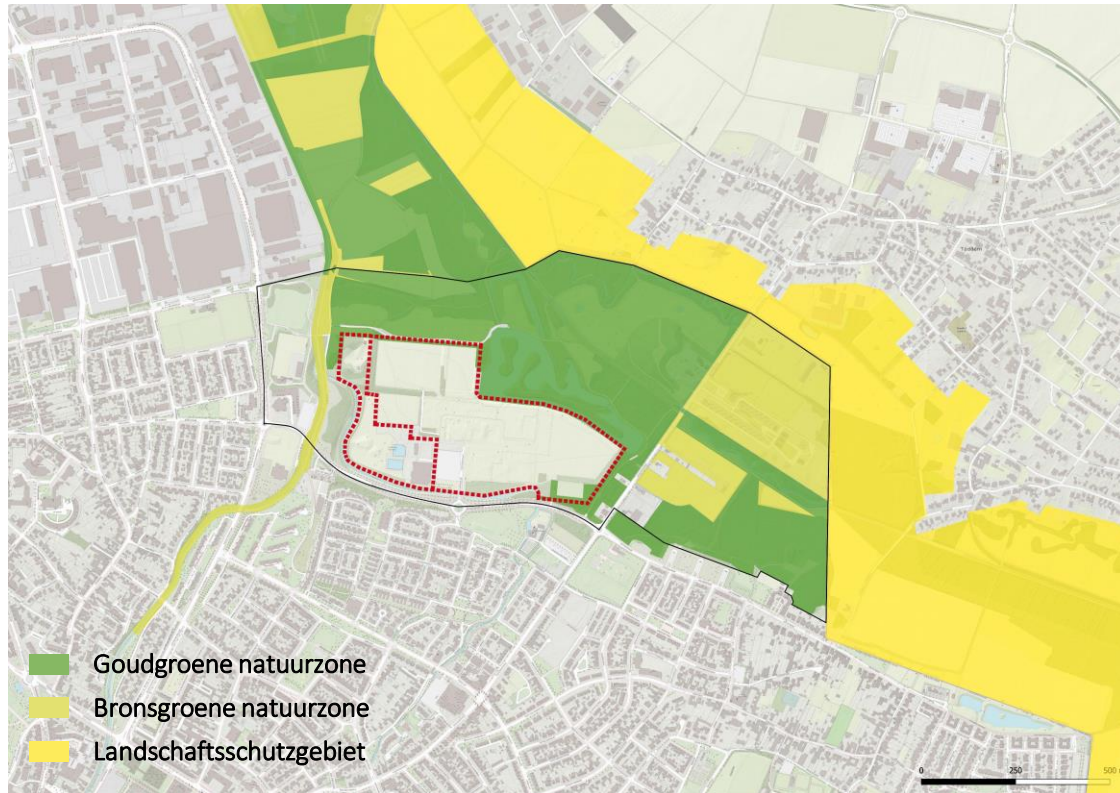
Hoe gebruikt u dit gebied op het moment?

Wat zijn uw wensen voor de invulling van dit gebied in de toekomst?

Hoe gebruikt u dit gebied op het moment?

Wat zijn uw wensen voor de invulling van dit gebied voor de toekomst?

Bestaand beleid



metsittardgeleen.nl/sportcentrumlaan