

Bijeenkomst omgeving 7 februari 2023

In het voorjaar zal de kadernota behandeld worden met daarin het voorstel voor het 50 meter wedstrijd bad en de overkapping. De besluitvorming hierover moeten we afwachten. In de planning wordt rekening gehouden met het eventueel niet doorgaan van het zwembad en/of overkapping. Er wordt ook rekening gehouden met het wel doorgaan.

De fitness verhuist meteen naar de nieuwe permanente ruimte.
De winkel zal tijdelijk een plek krijgen onder de tribunes van de sporthal. Hier is overleg over.

Voor de bouwplaats komt er een weg door een deel van het hondenspeelveldje. Tijdens de bouw zal dit veldje kleiner zijn.
De 2 bomen bij de oprit naar Glanerbrook hoeven niet weg.

Voor de 2^e bouwfase rijden de vrachtwagens over de parkeerplaats en maken gebruik van de in- en uitrit die er ligt. Aanvoer zal voornamelijk in de ochtend zijn. De hoeveelheid aan vrachtwagens is per fase verschillend. Voor de nieuwbouw van de ijshal zullen dit er meer zijn dan voor de vernieuwbouw van de hallen. Het zou kunnen dat er tijden zijn dat er eventueel een opstopping is bij de stoplichten.

Er komt geen nulmeting bij de huizen in de Kummenaedestraat. Dit is niet nodig omdat de bouw ver van de huizen plaatsvindt. Met de vervoerders worden afspraken gemaakt hun snelheid aan te passen.

Tijdens de bouw is er vanuit de aannemer een omgevingsmanager waar iedereen met vragen over de bouw terecht kan. De gegevens zullen worden gedeeld.

De huidige lift voldoet en kan gebruikt worden door mensen die slecht ter been zijn tijdens de verbouwing.

Aandachtspunt is de parkeergelegenheid op het niveau begane grond, deze verdwijnt. Mensen die slecht ter been zijn of mindervalide moeten dan de helling op. Het bouwteam gaat hierover nog nadenken of er een andere optie mogelijk is.

Tijdens de verbouwing is er geen verbinding tussen de ijsbaan en het zwembad. Half maart (16^e) zal er een grotere bijeenkomst plaatsvinden in de Hanenhof waar het definitief ontwerp getoond zal worden. Uitnodiging hiervoor volgt.
Oude ijshal gaat helemaal weg. Komt een overdekte fietsenstalling en landschap.

De nieuwe ijshal gaat een stuk de grond in op het niveau van de sporthal. In het kader van duurzaamheid zullen de materialen van de oude ijshal hergebruikt worden dit kan eventueel ook in een ander project.

Materiaal van de nieuwe ijshal zijn stalen elementen met doeken. Condens in de nieuwe hal is geen probleem meer.

Het verzoek is de communicatie breder in te zetten. Ook communicatie via krant, mailing wijkplatform. Fases tonen op borden bij Glanerbrook. In expo laatste stand van zaken tonen.

De bomenkap start deze week voor de 1^e fase.

Er komen bomen terug sommige bomen worden eerder dan 2024 geplant. We hebben geen compensatieplicht maar planten op veel plekken in deze gemeente nieuwe bomen.

Op 25 februari kunnen struiken en planten opgehaald worden die weg moeten i.v.m. de vernieuwbouw. Aanmelden hiervoor kan bij www.derollen/activiteiten/
De monumentale boom die gekapt moet worden, wordt hergebruikt bijvoorbeeld in het landschap of in het gebouw.
Een tip van een deelnemer is een kunstenaar uit Groot Genhout die kunstwerken maakt van boomstammen.